

HOTĂRÂRE

**privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 17,8391 ha teren ,
pentru desfasurarea activitati economice si constructii locuinte**

Consiliul Local al comunei Saveni , județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară ,

Având în vedere:

- expunerea de motive a d-lui Primar ;
 - referatul Serviciului Urbanism-Amenajarea Teritoriului;
 - raportul de avizare al Comisiei Urbanism-Amenajarea Teritoriului;
 - prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul art. 36, alin. 2, lit. „c” și alin. 5, lit. „b” respectiv art. 45, alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – a) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 17,8391 ha teren ce face parte din domeniul privat al comunei Saveni , pentru desfasurarea activitati economicesi constructii locuinte , dupa cum urmeaza:

Nr. crt	Pozitie anexa	Denumire Imobil	Categoria de folosinta	Suprafata	Vecinii	Nr. Cadastral
1	anexa 1/13	Intravilan sat Saveni	Cc	0,053	Nord -Domeniul privat al comunei Saveni	
		CV 87, Parcela 3119/2			Est- S.A.Solaris(CC 3119/5),Domeniul privat al comunei	21025
					Saveni si Ds	
					Sud- S.A.Orizont (CC3119/4)	
					Vest -Domeniul privat al comunei Saveni	
2	anexa 1/14	Intravilan sat Saveni	Cc	0,1849	Nord- S.A.Solaris (CC3119/5)	20991
		CV 87, Parcela 3119/6			Est -Ds 3119/7	
					Sud -Drum stradal	
					Vest- Domeniul privat al comunei Saveni (Cc 3119/2)	
3	anexa 1/15	Intravilan sat Saveni	Cc	0,4675	Nord -Domeniul privat al comunei Saveni	20996
		CV 87, Parcela 3119/8			Est - Domeniul privat al comunei Saveni si N 3120	
					Sud- Drum stradal	
					Vest- Ds 3119/7	
4	anexa 1/16	Intravilan sat Saveni	Cc	0,2616	Nord- Domeniul privat al comunei Saveni	21009
		CV 87, Parcela 3119/3			Est- S.A.Orizont (CC3119/4) si Ds	
					Sud- Ds 3118 si S.A.Solaris(CC3119/1)	
					Vest- De 165/2	
5	anexa 1/17	Intravilan sat Saveni	Cc	0,1793	Nord- Ds	21003
		CV 87, Parcela 3119/19			Est - S.A.Solaris(CC 3119/18)	
					Sud- Ds 3118	
					Vest- Drum stradal	

						20998
					Est - S.A.Mecosav (CC 3119/15)	
					Sud - Ds 3118	
					Vest- S.A.Solaris(CC 3119/18)	
7	anexa1/19	Intravilan sat Saveni	Cc	0,107	Nord -Ds	20992
		CV 87, Parcela 3119/14			Est -SA Agrosav (CC 3119/13)	
					Sud - DS 3118	
					Vest -S.A.Mecosav (CC 3119/15)	
8	anexa 1/20	Intravilan sat Saveni	Cc	0,1087	Nord -Ds	21004
		CV 87, Parcela 3119/12			Est - S.A.Agrosav (CC 3119/11)	
					Sud -Ds 3118	
					Vest -S.A.Agrosav (CC 3119/13)	
9	anexa 1/21	Intravilan sat Saveni	Cc	0,0712	Nord- Ds	20993
		CV 87, Parcela 3119/10			Est - S.A.Agrosav (CC 3119/9)	
					Sud -Ds 3118	
					Vest -S.A.Agrosav (CC3119/11)	
10	anexa 1/23	Intravilan sat Saveni	Cc	0,494	Nord -S.A.Agrosav (CC 3117/1)	21005
		CV 87, Parcela 3117/2			Est- S.A.Orizont (CC 3117/3)	
					Sud -Md. Minea R. Ilie	
					Vest- Drum exploatare (De 165/4)	
11	anexa 1/33	Intravilan sat Saveni, Zona Apucati,	Cc	0,045	N- Dom. Privat al com. Saveni	21617
		Lot 12-a			E- Drum stradal	
					S- Grigore Dragna	
					V-Dom. Privat al com. Saveni (Concesionat de Druga Spirea)	
12	anexa 1/43	Intravilan sat Saveni, Zona Zootehniei	A	0,15	N- Drum Judetean	21815
		Tarla 165/1, Parcela 1			E- Canal	
					S- Domeniu Privat al comunei Saveni	
					V- Str. Zootehniei	
		Parcela 2	A	0,3353	N- Domeniu privat al comunei Saveni (Parcela1)	21814
					E- Canal	
					S- Str. Patriarh Miron Cristea	
					V- Str. Zootehniei	
13	anexa 2/17	Intravilan Tarla 760/2 CAP Fratilesti	A	1,52		
14	anexa 2/20	Tarla 33/1/2 Extindere intravilan Fratilesti	A	1,4785		
		Lot. 9,10,11,12,13,14,15,16				
15	anexa 2/83	Intravilan Extinderi Zona Zootehnie	A	0,498		
		lot 32,34,35,36,37,38				
16	anexa 2/84	Intravilan Extinderi Zona Crama 408	N	0,05		
		Lot 1				
17	anexa 2/85	Intravilan Cv 61 parcela 2061	A	0,1		
18	anexa 2/86	Intravilan Cv 58 parcela 1949	A	0,14		
19	anexa 2/87	Intravilan Cv 63 parcela 2097/ 5	A	0,17		

				0,13		
			A	0,15		
22	anexa 2/90	Intravilan Cv 63 parcela 2097/2	A	0,15		
23	anexa 2/91	Intravilan CV 63 parcela 2097/1	A	0,17		
24	anexa 2/92	Intravilan CV 63 parcela 2097/1	A	0,14		
25	anexa 2/93	Intravilan CV 63 parcela 2097	A	0,12		
26	anexa 2/94	Intravilan Cv 27 parcela 433	A	0,23		
27	anexa 2/95	Intravilan Cv 27 parcela 433/2	A	0,1		
28	anexa 2/96	Intravilan Cv 27 parcela 433/3	A	0,08		
29	anexa 2/97	Intravilan Cv 27 parcela 433/5	A	0,14		
30	anexa 2/98	Intravilan Cv 12 parcela 298	A	0,1975		
31	anexa 2/99	Intravilan Cv 11 parcela 293	A	0,2193		
32	anexa 2/100	Intravilan Cv 10 parcela 239	A	0,23		
33	anexa 2/101	Intravilan Cv 9 parcela 235	A	0,13		
34	anexa 2/102	Intravilan Cv 8 parcela 158	A	0,2232		
35	anexa 2/103	Intravilan Cv 8 parcela 180	A	0,1046		
36	anexa 2/104	Intravilan Cv 6 parcela 79	A	0,25		
37	anexa 2/106	Intravilan Cv 5 parcela 77	A	0,1079		
38	anexa2/107	Intravilan CV 43 parcela 1213	A	0,0846		
39	anexa2/108	Intravilan Cv 69 parcela 2355	Hb	0,3272		
40	anexa2/109	Intravilan Cv 69 parcela 2354	N	0,2469		
41	anexa 2/110	Intravilan Cv 70 parcela 2448	HB	0,2362		
42	anexa 2/111	Intravilan Cv 70 parcela 2449	N	0,5156		
43	anexa 2/112	Intravilan Cv 71 parcela 2485	N	0,16		
44	anexa 2/113	Intravilan Cv 71 parcela 2486	Hb	0,0864		
45	anexa2/114	Intravilan CV 73 Parcela 2580	A	0,2092		
46	anexa 2/115	Intravilan Cv 78 Parcela 2840	A	0,1664		
		Intravilan Cv 78 Parcela 2841	N	0,0355		
		Intravilan Cv 78 Parcela 2842	N	0,0318		
47	anexa 2/116	Intravilan Cv 79 Parcela 2890	Hb	0,3001		
48	anexa 2/117	Intravilan Cv 79 Parcela 2891	N	0,2407		
49	anexa2/118	Intravilan CV 79 Parcela 2892	Hb	0,2147		
50	anexa2/119	Intravilan Cv 80 Parcela 2910	N	0,3456		
51	anexa 2/120	Intravilan Cv 80 Parcela 2911	HB	0,6332		
52	anexa2/121	Intravilan Cv 80 Parcela 2909	N	0,0768		

			A	0.259		
		Intravilan Cv 83 parcela 3018	A	0.1252		
56	anexa2/125	Intravilan Cv 86 parcela 3108	A	0.1333		
57	anexa2/126	Intravilan Cv 88 parcela 3128	A	0.53		
58	anexa2/127	Intravilan CV 89 parcela 3145/1	A	0.11		
59	anexa2/128	Intravilan CV 12 Parcela 365/1	A	0.15		
60	anexa2/129	Intravilan Cv 14 parcela 376	A	0.3041		
61	anexa2/130	Intravilan CV 16 Parcela 520	A	0.41		
62	anexa2/131	Intravilan CV 4 Parcela 140	A	0.7		
63	anexa2/132	Intravilan Cv 3 Parcela 55	A	0.3		
64	anexa2/133	Intravilan Cv 3 parcela 60	A	0.2087		
65	anexa2/134	Intravilan CV 5 parcela 160	A	0.74		
66	anexa2/135	Intravilan Cv 7 parcela 232	A	0.2		
67	anexa2/136	Intravilan Cv 17 parcela 526	A	0.1316		
		TOTAL		17.8391		

Art. 2 – Concesiunea se realizează pe o perioadă de 49 de ani.

Art. 3 – Pretul pornire licitație concesionat teren intravilan pentru construcții locuințe este de 0,20 lei /mp/an.

– Prețul pornire licitație teren aferent spațiului este de 1.00 leu /mp/an.

Art.4 – Compartimentul Taxe și Impozite, Urbanism-Amenajarea Teritoriului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL COMUNEI**



Emisă la SAVENI
Astăzi 15.12.2014
Nr.61